



檔 號：  
保存年限：

## 教育部國民及學前教育署 書函

地址：41341臺中市霧峰區中正路738之4號  
傳 真：04-23326915  
聯絡人：彭伊萱  
電 話：04-37061533

受文者：國立成功大學附設高級工業職業  
進修學校

國立成功大學附設 高級工業職業進修學校	
收 文 日 期	104年10月21日
總 號	104/201

發文日期：中華民國104年10月20日

發文字號：臺教國署人字第1040122359號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：原函影本、各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表（0122359A00\_ATTCH1.docx  
、0122359A00\_ATTCH2.pdf，共2個電子檔案）

主旨：中華郵政股份有限公司宣布自104年9月30日起調降2年期  
定期儲金機動利率0.07%，調整後利率為1.305%，行政院  
人事行政總處（評選金融機構承作）提供之各項優惠貸款  
利率配合於是日調整如說明，請查照轉知同仁參考運用。

說明：

- 一、依據教育部104年10月19日臺教人(四)字第1040141920號書  
函辦理。
- 二、為減輕公教員工購屋貸款壓力及解決資金需求，行政院人  
事行政總處（以下簡稱人事總處）公開徵選金融機構辦理  
下列兩項優惠貸款，請有需求之公教員工逕洽承辦銀行各  
分行辦理。各項貸款利率說明如下：
  - (一)築巢優利貸－全國公教員工房屋貸款：自104年1月1日起  
至105年12月31日止，由中國信託商業股份有限公司承作  
。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率  
(1.305%) 固定加碼0.465%計算，調整後利率為1.77%  
。
  - (二)貼心相貸－全國公教員工消費性貸款：自104年7月1日起  
至107年6月30日止，由臺灣土地銀行股份有限公司承作



裝

訂

線

。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率  
(1.305%) 固定加碼0.505%計算，調整後利率為1.81%

(三)另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，最高可申請新臺幣（以下同）50萬元或60萬元之急難貸款，其利率係按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定減碼0.025%計算，調整後利率為1.28%。中央機關、學校公教同仁如有需求，可覓據一名公教員工為保證人，並檢具相關證明文件向服務機關、學校申請後，循序送人事總處辦理。

三、檢附教育部原函及各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表各1份。

正本：各國立高級中等學校、各國立國民小學、國立臺北商業大學附設高商進修學校、國立成功大學附設高級工業職業進修學校、本署各組室

副本：本署人事室

104/10/20  
17:21:35

依分層負責規定授權單位主管決行





# 公教員工各項優惠貸款現行利率一覽表

製表日期：104年10月

貸款名稱	開辦日期及承作廠商	利率調整機制	目前利率
築巢優利貸—全國公教員工房屋貸款	95.11.1至96.10.31 臺灣銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.265%計算，機動調整。	1.57%
	96.11.1至98.10.31 彰化銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.265%計算，機動調整。	1.57%
	98.11.1至101.12.31 華南銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.265%計算，機動調整。	1.57%
	102.1.1.至103.12.31 國泰人壽	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.375%計算，機動調整。	1.68%
	104.1.1.至105.12.31 中國信託	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.465%計算，機動調整。	1.77%
	96.1.1至97.12.31 合作金庫銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.365%計算，機動調整。	1.67%
	98.1.1至99.12.31 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.345%計算，機動調整。	1.65%
	100.1.1至101.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.345%計算，機動調整。	1.65%
	101.7.1至104.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.345%計算，機動調整。	1.65%
	104.7.1至107.6.30 臺灣土地銀行	按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定加碼0.505%計算，機動調整。	1.81%
中央公教人員急難貸款		按郵政儲蓄2年期定期儲蓄存款機動利率(1.305%) 固定減碼0.025%計算，機動調整。	1.28%

註：中華郵政股份有限公司自104年9月30日起調降2年期定期儲蓄存款機動利率調降0.07%，調整後利率為1.305%。



檔 號：  
保存年限：

## 教育部 書函

地址：10051臺北市中山南路5號  
傳 真：(02)2397-7022  
聯絡人：蔡振銘  
電 話：(02)7736-6349

受文者：教育部國民及學前教育署

發文日期：中華民國104年10月19日

發文字號：臺教人(四)字第1040141920號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表（0141920A00\_ATTCH2.docx，共1個電子檔案）

主旨：中華郵政股份有限公司宣布自104年9月30日起調降2年期定期儲金機動利率0.07%，調整後利率為1.305%，行政院人事行政總處（評選金融機構承作）提供之各項優惠貸款利率配合於是日調整如說明，請查照轉知貴機關（構）學校同仁參考運用。

說明：

- 一、依行政院人事行政總處104年10月14日總處給字第1040049267號函辦理。
- 二、為減輕公教員工購屋貸款壓力及解決資金需求，行政院人事行政總處（以下簡稱人事總處）公開徵選金融機構辦理下列兩項優惠貸款，請有需求之公教員工逕洽承辦銀行各分行辦理。各項貸款利率說明如下：
  - (一)築巢優利貸－全國公教員工房屋貸款：自104年1月1日起至105年12月31日止，由中國信託商業股份有限公司承作。  
。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定加碼0.465%計算，調整後利率為1.77%。
  - (二)貼心相貸－全國公教員工消費性貸款：自104年7月1日起至107年6月30日止，由臺灣土地銀行股份有限公司承作





。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率  
(1.305%) 固定加碼0.505%計算，調整後利率為1.81%

(三)另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，最高可申請新臺幣（以下同）50萬元或60萬元之急難貸款，其利率係按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定減碼0.025%計算，調整後利率為1.28%。中央機關、學校公教同仁如有需求，可覓據一名公教員工為保證人，並檢具相關證明文件向服務機關、學校申請後，循序送人事總處辦理。

三、檢附目前各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表1份。

正本：部屬機關(構)與學校及其附設機構

副本：本部人事處

104/10/19  
17:21:24