

檔 號：
保存年限：

教育部國民及學前教育署 書函

地址：41341臺中市霧峰區中正路738之4號
傳 真：04-23326915
聯絡人：彭伊萱
電 話：04-37061533

受文者：國立成功大學附設高級工業職業進修學校

收 日 期	104年12月31日
總 號	104/483

發文日期：中華民國104年12月31日
發文字號：臺教國署人字第1040157019號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表(0157019A00_ATTCH2.docx)

主旨：中華郵政股份有限公司宣布自104年12月23日起調降2年期定期儲金機動利率0.07%，調整後利率為1.235%，行政院人事行政總處（評選金融機構承作）提供之各項優惠貸款利率配合於是日調整如說明，請查照轉知貴學校同仁參考運用。

說明：

- 一、依教育部104年12月28日臺教人(四)字第1040182033號書函辦理。
- 二、為減輕公教員工購屋貸款壓力及解決資金需求，行政院人事行政總處（以下簡稱人事總處）公開徵選金融機構辦理下列兩項優惠貸款，請有需求之公教員工逕洽承辦銀行各分行辦理。各項貸款利率說明如下：

(一)築巢優利貸—全國公教員工房屋貸款：自104年1月1日起至105年12月31日止，由中國信託商業股份有限公司承作。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.235%）固定加碼0.465%計算，調整後利率為1.70%。

(二)貼心相貸—全國公教員工消費性貸款：自104年7月1日起至107年6月30日止，由臺灣土地銀行股份有限公司承作。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.235%）固定加碼0.505%計算，調整後利率為1.74%。

(三)另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，最高可申請新臺幣（以下同）50萬元或60萬元之急難貸款，其利率係按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.235%）固定減碼0.025%計算，調整後利率為1.21%。中央機關、學校公教同仁如有需求，可覓據一名公教員工為保證人，並檢具相關證明文件向服務機關、學校申請後，送人事總處辦理。

三、檢附目前各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表1份。

正本：各國立高級中等學校、各國立國民小學、國立臺北商業大學附設高商進修學校、國立成功大學附設高級工業職業進修學校、本署各組室

副本：本署人事室

2015-12-31
11:23:41

依分層負責規定授權單位主管決行

公教員工各項優惠貸款現行利率一覽表

製表日期：104 年 12 月

貸款名稱	開辦日期及承作廠商	利率調整機制	目前利率
築巢優利貸－全國 公教員工房屋貸款	95.11.1 至 96.10.31 臺灣銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.50%
	96.11.1 至 98.10.31 彰化銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.50%
	98.11.1 至 101.12.31 華南銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.50%
	102.1.1. 至 103.12.31 國泰人壽	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.375% 計算，機動調整。	1.61%
	104.1.1. 至 105.12.31 中國信託	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.465% 計算，機動調整。	1.70%
	96.1.1 至 97.12.31 合作金庫銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.365% 計算，機動調整。	1.60%
	98.1.1 至 99.12.31 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.58%
	100.1.1 至 101.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.58%
	101.7.1 至 104.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.58%
	104.7.1 至 107.6.30 臺灣土地銀行	按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定加碼 0.505% 計算，機動調整。	1.74%
中央公教人員急難貸款		按郵政儲蓄 2 年期定期儲蓄存款機動利率 (1.235%) 固定減碼 0.025% 計算，機動調整。	1.21%

註：中華郵政股份有限公司自 104 年 12 月 23 日起調降 2 年期定期儲蓄存款機動利率調降 0.07%，調整後利率為 1.235%。