

租屋人身安全

-性騷擾防治宣導

報告單位：家庭暴力暨性侵害防治中心



綱要

- 1 從新聞媒體看租屋風險
- 2 提升租屋安全敏感度
- 3 性騷擾防治宣導

搬進新租屋未滿月 女慘遭老房東性侵！完事竟先發限動網友傻眼

2023/06/16 12:36:00



▲女子遭房東性侵。(示意圖/翻攝自Pakutaso)

一名在外租屋的女子在網路發文，她才剛搬的新的租屋處不到一個月，但前大(15日)房東富大卻靠近她說「你不要去找其他男生，跟我在一起好不好？」隨後狂摸她的胸部，她雖抵抗仍被性侵得逞，房東事後還拿了3000元給她，問她願不願意當砲友，女子遭侵犯後隨即發限讓友人知道此事，並已報警、驗傷提告。

一名女子在Dcard發文指出，事情在15日下午，外出回到租屋處後走到一樓廚房煮泡麵，老男房東當時在客廳，他突然走過來聊天，一直問她早上跟誰出去、去哪裡？接著靠近說「你不要去找其他男生，跟我在一起好不好？」隨後房東伸手抱住她，另一手狂摸她的胸部，還說「你的胸部好大，第一次看到妳就很喜歡妳。」

房東還說，之前一直有找其他年輕妹妹去旅館開房間，最後一個砲友已經嫁出去了，每次做都給她3000，最後還給那個砲友20萬分手費，現在已經沒有性生活將近半年，問女子願不願意當他的砲友，也要給她3000。



租屋遇「下流房東」口出穢言還伸狼爪 她無奈屈就網傻眼

編輯：林則澄 | 2022-12-09 12:30



一名女網友發文表示，日前在外租屋遭男房東不斷言語性騷擾，還變本加厲伸出狼爪。(示意圖/Pexels)

一名女網友發文表示，日前在外租屋時，明明租約還沒到期就突然被前房東通知要搬離，好不容易找到新的租屋處，卻遭男房東不斷言語性騷擾，還變本加厲伸出狼爪。不過她因為很喜歡屋況環境，加上急需落腳的地方，所以選擇暫且忍耐。消息一出，引發討論。

原PO在Dcard發文透露，因為最近前房東打算把房子收回去，雖然租約還未到期，卻在1個月前被通知要搬離；她日前好不容易找到新的租屋處，然而在還沒搬進去時就被男房東言語性騷擾，對方一開始不斷問原PO有沒有交男友，甚至毫不顧忌地在雙方用LINE聯絡時講出「你走了之後我打手槍兩三次」等汙穢語句。



她租屋整理床前櫃...意外揪出「超詭異」白色裝置！網狂喊危險：快搬家！



cti110023

2021年10月24日 · 2 分鐘 (閱讀時間)



社群中心 / 綜合報導



小心針孔攝影機就在你身邊！國內一名女網友在臉書社團中發文指稱，日前在租屋處整理屋內的櫃子時忽然發現一個疑似行動電源的白色裝置，上頭還連著黑色的線路，詢問網友是不是「針孔攝影機」？該文一出引起不少網友討論，紛紛表示就是針孔攝影機，呼籲原PO盡速搬離住處，並去警局報案。



租屋安全敏感度



了解租屋處環境及治安狀況，挑選明亮街燈及監視器的回家路線。

租屋時務必請屋主更換新鎖，並加裝相關安全設施。

陌生人敲門時，應門時應詢問清楚對方身分。

即使是屋主，租賃期間也不能隨意進入屋內。

貼身衣物盡量晾在隱蔽處，避免不必要遐想。

獨居女子可以擺上男性衣物，以掩人耳目。



性騷擾防治三法

1

性別工作平等法
保障工作權



2

性別平等教育法
保障教育權



3

性騷擾防治法
保障人身安全

性騷擾定義

係指性侵害犯罪以外，
對他人實施違反其意願而與性或性別有關之行為，
且有下列情形之一者：

以該他人順服或拒絕該行為，作為其獲得、喪失或減損與工作、教育、訓練、服務、計畫、活動有關權益之條件。



以展示或播送文字、圖畫、聲音、影像或其他物品之方式，或以歧視、侮辱之言行，或以他法，而有損害他人人格尊嚴，或造成使人心生畏怖、感受敵意或冒犯之情境，或不當影響其工作、教育、訓練、服務、計畫、活動或正常生活之進行。

性騷擾行為

無故暴露隱私處

展示或傳閱
色情影片、圖片或騷擾文字



羞辱、貶抑、敵意
或騷擾的言詞或態度

毛手毛腳、掀裙子
或偷窺裙底



開別人性別氣質
或性傾向的玩笑

跟蹤、尾隨、不受歡迎的追求

偷窺、偷拍、
緊盯身體隱私部位



趁機親吻、擁抱、
觸摸胸臀
或其他身體隱私部位



性騷擾錯誤迷思



如果被性騷擾
怎麼還笑得出來

事隔多日才申訴
內情恐怕不單純



會不會是誣告
或為了報復還是權力鬥爭



他/她一定做/穿/說了什麼
才會被性騷擾

他/她長得這麼安全
怎麼會被性騷擾



No!

沒當場嚴詞拒絕
所以不算性騷擾

他/她是個好人
不可能性騷擾別人



男性或同性
不會被性騷擾

他/她太敏感缺乏幽默感
又沒少塊肉



自我保護 避免受害

明白向對方
表達抗議
或拒絕
以避免對方
得寸進尺



引起旁人
注意並求助
或喝止對方
停止



向警察報案
或打113
尋求協助



保全人事物
相關證據



自我約制 避免成為加害人

不隨意講
黃色笑話
或
調戲他人



未經同意
不隨意
碰觸他人



勿以網路
手機傳播
情色資訊



在上位者
應注意
與下屬的
權力
差異關係



不確定
對方意願
寧可不說
或先不做



醫療照護或
健身指導等
所需的身體
碰觸，請先
說明清楚並
徵求同意



租屋安全多留意 辨識騷擾更有力

求助專線：「113」24小時保護專線

臺南
TAINAN

